



# CONAPO

SINDACATO AUTONOMO VIGILI DEL FUOCO

"nella nostra autonomia la Vostra sicurezza"

OBIETTIVO CO.NA.PO. 50 % + 1

## Segreteria Generale

Vico del Fiore, 21/23 - 54011 - Aulla (MS)

Tel. 0187-421814

e-mail: [nazionale@conapo.it](mailto:nazionale@conapo.it)

sito internet [www.conapo.it](http://www.conapo.it)

Roma, 3 Luglio 2024

Al Capo del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco  
Ing. Carlo DALL'OPPIO

Al Direttore Centrale per le Risorse Logistiche e Strumentali  
Dipartimento dei Vigili del Fuoco, Socc. Pubblico e Dif. Civile  
Ing. Stefano MARSELLA

Prot. 86/24

All'Ufficio III – Relazioni Sindacali  
Dipartimento dei Vigili del Fuoco, Socc. Pubblico e Dif. Civile  
Dott.ssa Renata CASTRUCCI

e, p.c. Al Capo Dipartimento dei Vigili del Fuoco  
del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile  
Prefetto Renato FRANCESHELLI

Oggetto: **Situazione logistica sede centrale Comando VVF di Lucca. Nuova richiesta di intervento per acquisizione sede di servizio e lavori di ristrutturazione sede di Viareggio, a seguito dell'attuale situazione di stallo.**

In riferimento alla problematica in oggetto indicata, la scrivente O.S. è intervenuta con l'allegata nota prot. n. 133/23 del 18 settembre u.s. chiedendo un autorevole intervento da parte delle SS.LL. al fine di sbloccare la situazione e trovare una nuova sede, ovvero agevolare l'avvio dei necessari lavori di ristrutturazione presso una sede sempre più invivibile e poco funzionale alle esigenze del personale e del soccorso tecnico urgente.

Con l'occasione si evidenziò anche la situazione del distaccamento di Viareggio, i cui lavori sarebbero dovuti terminare ad aprile 2022, quindi più di due anni fa, ma ad oggi è stata semplicemente procrastinata la data della loro fine che peraltro, riteniamo, molto difficilmente sarà possibile rispettare.

A seguito dell'intervento del CONAPO il Dipartimento con l'allegata nota prot. 1347 del 19 gennaio 2024 ha replicato in maniera interlocutoria, senza peraltro registrare alcun passo avanti e la situazione rispetto alle sedi in oggetto è di stallo assoluto.

Da quanto ci risulta il Comando VVF di Lucca ha esperito ogni utile passaggio preliminare con gli Enti locali a vario titolo interessati ed è in attesa delle determinazioni che vorrà assumere in merito la Direzione Centrale per le Risorse Logistiche e Strumentali che legge per competenza.


L'inerzia nell'intraprendere qualsiasi iniziativa lascia spazio solo a peggioramenti della situazione in atto con porzioni di edificio chiuse o transennate per manifesta pericolosità ed il personale tutto sempre più in sofferenza per l'interdizione e l'inutilizzo di intere aree.

Paradossalmente si sta andando verso una situazione per cui i Vigili del fuoco dovranno essere soccorsi!

Per quanto sopra esposto si invitano le SS.LL. in indirizzo, ognuno per le proprie competenze, a voler intraprendere le iniziative necessarie ad individuare una nuova sede o fare iniziare i lavori di ristrutturazione dell'immobile in questione, anche tramite acquisizione come sede territoriale.

L'occasione è gradita per porgere distinti saluti.

IL SEGRETARIO GENERALE  
CONAPO Sindacato Autonomo VVF

Marco Piergallini  






# CONAPO

SINDACATO AUTONOMO VIGILI DEL

**FUOCO**

"nella nostra autonomia la Vostra sicurezza"

OBIETTIVO CO.NA.PO. 50 % + 1

**Segreteria Generale**

Vico del Fiore, 21/23 - 54011 - Aulla (MS)

Tel. 0187-421814

e-mail: [nazionale@conapo.it](mailto:nazionale@conapo.it)

sito internet [www.conapo.it](http://www.conapo.it)

**Roma, 18 Settembre 2023**

**Prot. 133/23**

**Al Capo del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco  
Ing. Carlo DALL'OPPIO**

**Al Direttore Centrale per le Risorse Logistiche e Strumentali  
Dipartimento dei Vigili del Fuoco, Socc. Pubblico e Dif. Civile  
Ing. Stefano MARSELLA**

**All'Ufficio III – Relazioni Sindacali  
Dipartimento dei Vigili del Fuoco, Socc. Pubblico e Dif. Civile  
Dott.ssa Renata CASTRUCCI**

**e, p.c. Al Capo Dipartimento dei Vigili del Fuoco  
del Soccorso Pubblico e della Difesa Civile  
Prefetto Laura LEGA**

**Oggetto: Situazione logistica sede centrale Comando VVF di Lucca.  
Richiesta di intervento per acquisizione sede di servizio e lavori di ristrutturazione.  
Situazione logistica distaccamento di Viareggio (LU). Richiesta di intervento risolutivo.**

Egregi,

come noto, presso il Comando VVF di Lucca, delle quattro sedi presenti sul territorio provinciale, solo una è di proprietà dell'Amministrazione.

La sede centrale ha più di settanta anni ed è di proprietà della Provincia di Lucca. Da diversi anni è interessata da notevoli problemi strutturali che, con interventi mirati, per quanto insufficienti, si sta tentando di limitare.

Va dato atto del fatto che già da un po di tempo sono state avviate le procedure di acquisto da parte di codesta Amministrazione, al fine di intervenire radicalmente dal punto di vista strutturale, dato che gli stessi tecnici dell'Amministrazione provinciale di Lucca avevano relazionato stabilendo che la sede risultava vulnerabile dal punto di vista sismico. Lo stesso castello di manovra rappresenterebbe una sorta di spada di Damocle sui Vigili del Fuoco.

Da quanto ci riferisce il CONAPO di Lucca, i Comandanti ing. Luigi Gentiluomo prima e ing. Calogero Daidone ancora oggi, hanno sempre operato con il massimo impegno per cercare di risolvere la situazione.

Riteniamo però che un intervento apicale del Dipartimento VF potrebbe imprimere la spinta necessaria a dare una svolta definitiva alla situazione di stallo che si è da tempo creata e che fino ad oggi ha visto solo leggeri ed estemporanei lavori chiaramente insufficienti al fabbisogno reale.

Vista la situazione di paralisi amministrativa che la compravendita della struttura sta facendo registrare, chiediamo un autorevole intervento da parte delle SS.LL. al fine di sbloccare la situazione ed avviarsi verso l'acquisizione dell'immobile ad un prezzo congruo e potervi così effettuare gli interventi necessari, taluni radicali, sul modello di quanto già fatto al Comando di Pisa.

Con l'occasione non possiamo esimerci dall'evidenziare la situazione del distaccamento di Viareggio, i cui lavori sarebbero dovuti terminare ad aprile 2022, un anno e mezzo fa, ma ad oggi non si hanno notizie né previsioni di massima sulla loro fine. E' ancora vivo in tutti noi il ricordo della strage che Viareggio ha subito nel 2009, che tra l'altro ha causato la morte di 32 persone e un centinaio di feriti, e l'opera meritoria e determinante dei Vigili del Fuoco intervenuti. Riteniamo che ai colleghi di Viareggio vada restituita la giusta dignità lavorativa trovando una valida alternativa alla sede di Via Ciro Menotti ormai fatiscente.

Ringraziando anticipatamente si resta in attesa di riscontro e si porgono distinti saluti.

IL SEGRETARIO GENERALE  
CONAPO Sindacato Autonomo VVF  
Marco Piergallini





# Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO, DEL SOCCORSO PUBBLICO E DELLA DIFESA CIVILE  
UFFICIO III: RELAZIONI SINDACALI

ALL'ORGANIZZAZIONE SINDACALE

CONAPO

**OGGETTO:** Riscontro nota O.S. CONAPO del 13 dicembre 2023. Situazione logistica sede centrale del Comando VV.F. di Lucca. Richiesta di intervento per acquisizione sede di servizio e lavori di ristrutturazione. Situazione logistica distacco di Viareggio (LU). Richiesta di intervento risolutivo.

In riferimento alla nota di codesta Organizzazione sindacale, concernente l'oggetto, la Direzione Centrale per l'Innovazione Tecnologica, la digitalizzazione e per i beni e le Risorse Logistiche e Strumentali, ha rappresentato quanto segue:

1- la sede centrale del Comando VV.F. di Lucca, di proprietà della Provincia, presenta alcune criticità strutturali, infatti non è adeguata alla normativa antisismica vigente e alle misure di contenimento energetico previste dalle recenti norme;

2- è stata istruita un'apposita procedura per l'acquisizione di un immobile o terreno sul quale edificare la nuova sede centrale; a tale scopo è stata esperita, con l'Agenzia del Demanio, la preventiva fase di verifica sull'esistenza di immobili demaniali, che non ha dato esito positivo. Successivamente, sono stati interpellati la Regione e gli Enti locali per verificare la disponibilità a locare propri immobili a titolo gratuito o a canone agevolato, ma anche questa indagine ha avuto esito negativo;

3 - si è proceduto alla pubblicazione di due Avvisi Pubblici di manifestazione di interesse per la ricerca di un terreno o di un immobile da destinare a sede centrale del Comando. Dalle informazioni acquisite, si è appreso che le offerte presentate risultavano non appropriate e non rispondenti alle indicazioni tecniche richieste;

4 - si è ritenuto, dunque, di consultare la Provincia per verificare la possibilità di acquisto della attuale sede unitamente al lotto di terreno limitrofo. A seguito di ciò, la Provincia di Lucca ha fatto valutare il fabbricato insieme all'adiacente terreno, di superficie pari a 3,315 mq, determinando un importo complessivo pari a circa 5,5 milioni di euro. Il suddetto valore dovrà essere comunque rivalutato per la presenza di servitù gravanti sul terreno e per la vetustà dell'immobile esistente.

Per quanto attiene alla realizzazione della nuova sede di Viareggio, si rappresenta che la Stazione Appaltante - Provveditorato OO.PP. Toscana, Umbria e Marche - a seguito di sospensione dei lavori per la redazione di una perizia di variante, è in procinto di riprendere le attività per il completamento dell'opera.

IL CAPOUFFICIO  
R. Castrucci